

ΚΡΕΤΑΝ ΣΑΝ ΕΝΤ ΣΗ ΝΤΙΒΕΛΟΜΠΕΝΤΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2014 έως και 31 Δεκεμβρίου 2014 (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 από επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες και ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΡΕΤΑΝ ΣΑΝ ΕΝΤ ΣΗ ΝΤΙΒΕΛΟΜΠΕΝΤΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πλήρες όνομα:	ΚΡΕΤΑΝ ΣΑΝ ΕΝΤ ΣΗ ΝΤΙΒΕΛΟΜΠΕΝΤΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Έδρα:	ΚΑΤΩ ΓΑΛΑΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ, ΧΑΝΙΑ
Ημερομηνία σύστασης:	29/1/1973
Κύρια δραστηριότητα:	Ξενοδοχειακές υπηρεσίες
Αρ.Μητρώου Ανωμόνων εταιρειών:	44022/073/Β/99/0026
Εποπτεύουσα αρχή:	ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
Αρ.φορολογικού μητρώου:	094050090
Αρ. ΓΕΜΗ	74967558000
Σύνθεση Διοικητικού συμβουλίου:	Μιχαήλ Λεπτός, Γεώργιος Λεπτός, Παντελής Λεπτός, Πάρις Γαβριήλ, Κουτσουπάκη - Δασκαλάκη Ειρήνη
Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία):	Ετήσιες χρήσης 2014
Ημερομηνία λήξης τρέχουσας χρήσης:	31 Δεκεμβρίου 2014
Διάρκεια χρήσης:	12 μήνες
Ημερομηνία έγκρισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	30 Απριλίου, 2015.
Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής:	Αδαμόπουλος Δημήτριος ΑΜ ΣΟΕΛ ΣΟΕΛ 26851
Ελεγκτική εταιρεία:	ΝΕΧΙΑ EUROSTATUS Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με επιφύλαξη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ενεργητικό	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	26.967.834	26.967.834
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	514.668	514.668
Απαιτήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	0	0
Σύνολο μη κυκλοφοριακών στοιχείων του ενεργητικού	27.482.502	27.482.502
Αποθέματα	1.462.747	1.459.125
Πελάτες & Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	0	0
Λοιπές Απαιτήσεις	38.182	46.509
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία, μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων περιόδου	0	0
Διαθέσιμα & Ταμειακά ισοδύναμα	364	695.172
Σύνολο κυκλοφοριακών στοιχείων του ενεργητικού	1.501.293	2.200.806
Σύνολο Ενεργητικού	28.983.795	29.683.308
Παθητικό		
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	3.461.189	3.455.923
	0	0
Υποχρεώσεις Παραχών Προσωπικού Λόγω Εξόδου		
Λοιπές Μακροχρόνιες Υποχρεώσεις	11.599.601	12.730.260
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	2.817	0
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	1	74
Λοιπά Στοιχεία Παθητικού	6.546.317	5.343.372
Σύνολο Υποχρεώσεων (α)	21.609.925	21.529.629
Μετοχικό Κεφάλαιο	205.100	205.100
Αποθεματικά	16.038.626	16.038.626
Κέρδη/(ζημιές) Εις Νέο	-8.869.856	-8.090.047
Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων εταιρίας (β)	7.373.870	8.153.679
Σύνολο Παθητικού (ε)=(α)+(β)	28.983.795	29.683.308

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2014 έως 31/12/2014	1/1/2013 έως 31/12/2013
Κύκλος Εργασιών	2.500	0
Μικτό Αποτέλεσμα	1.873	0
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(49.914)	(75.386)
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(49.914)	(75.386)
Αποτελέσματα προ φόρων	(774.547)	(945.107)
Φόροι	(5.266)	(186.179)
Αποτελέσματα Μετά Φόρων	(779.813)	(1.131.286)
Κατανεμημένα σε :		
Μετόχους	(779.813)	(1.131.286)
Βασικά Κέρδη(Ζημιά) ανά Μετοχή	(111,4019)	(161,6123)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2014 έως 31/12/2014	1/1/2013 έως 31/12/2013
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(774.547)	(945.107)
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	0	0
Αποσβέσεις	0	0
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	0
Προβλέψεις	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)	725.532	919.226
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0	0
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται	0	0
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(3.622)	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	8.327	28.719
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.205.762	980.974
Μείον:	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(725.532)	(919.226)
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές	435.920	64.586
Επενδυτικές δραστηριότητες	0	0
(Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και (Αγορά) ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές	0	0
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0	0
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(1.130.728)	(24.958)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(1.130.728)	(24.958)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα	(694.808)	39.628
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	695.172	660.548
Ταμειακά διαθέσιμα από αποκτηθείσες εταιρείες	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και	364	700.176

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2014 έως 31/12/2014	1/1/2013 έως 31/12/2013
Υπόλοιπα έναρξης χρήσης	8.153.679	8.912.607
Αύξηση μετοχικού Κεφαλαίου	0	0
Μεταφορά σε Τακτικό αποθεματικό χρήσης	0	0
Μερίσματα χρήσης	0	0
Συνολικό καθαρό εισόδ. περιόδου μετά από φόρους	(779.813)	(758.928)
Υπόλοιπα λήξης χρήσης	7.373.866	8.153.679

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- 1) Η επιφύλαξη του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, αναφέρεται στο γεγονός ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2005 έως και 2014 καθώς η τελική έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί, και δεν έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος για την χρήση 2014
- 2) Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό

30/4/2014

ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΛΕΠΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΛΕΠΤΟΣ

ΑΝΔΡΙΑΝΗ ΠΡΟΚΟΠΑΚΗ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
Α.Δ. Κ00159160/2024

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
Α.Δ. Ε402234/2020

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΑΔΤ Μ 161770 ΟΕΕ 3840